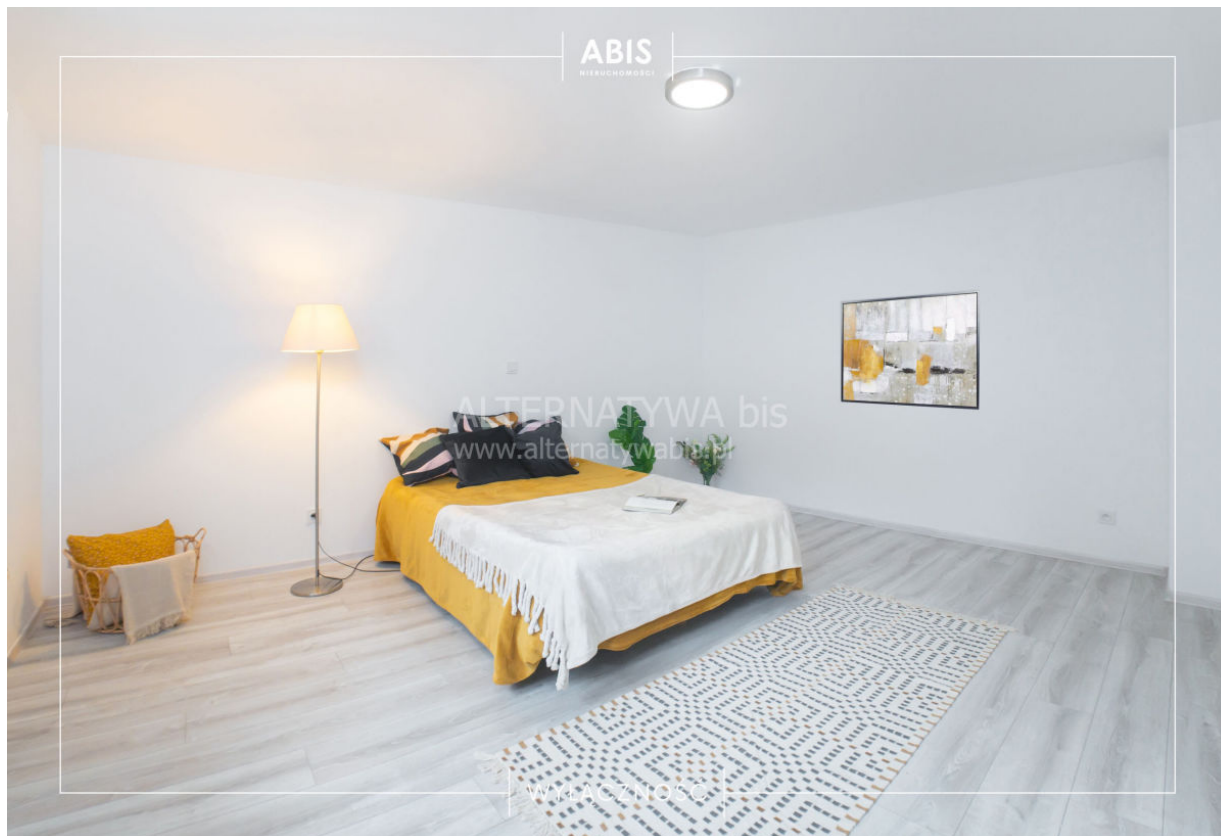


Mieszkanie, 50 m², Poznań

Cena: 489 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Poznań, Wilda

9 780 PLN/m²



cena
489 000 PLN
9 780 PLN/m²

powierzchnia
50.00 m²

liczba pokoi
2

Opis oferty

Prowizję biura pokrywa Sprzedający.

Mam przyjemność zaoferować Państwu ofertę sprzedaży dwu pokojowego mieszkania **całkowicie wyremontowanego** zlokalizowanego przy ul. Sikorskiego na poznańskiej Wildzie - 10 minut spacerkiem do Starego Browaru.

Okolica świetnie zagospodarowana i zadbana. W bliskiej odległości znajduje się Starówka. W najbliższej okolicy są przedszkole, szkoły, poczta, sklepy, piekarnia (Rynek Wildecki, Żabka, Biedronka, Lidl, Duży Ben, McDonald). Blisko do środków komunikacji miejskiej, parę min pieszo do przystanku tramwajowego.

Lokal mieszkalny usytuowany na parterze w oficynie bloku.

Na powierzchnię lokalu 49,5m² składają się:

- kuchnia

- łazienka

Parametry oferty

Numer oferty	72600179
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	489 000 PLN
Cena za m ²	9 780 PLN
Liczba pokoi	2
Powierzchnia	50 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Wilda
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Sikorskiego
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.

- salon
- sypialnia z osobnym WC.
- korytarz

Mieszkanie jest przestronne, jasne i ciche.

Kuchnia oddzielna - **do własnej aranżacji.**

Łazienka w płytkach z prysznicem. W pokojach na podłodze panele. Okna PCV z widokiem na podwórze, zieleń i pobliskie kamienice. Instalacja elektryczna wymieniona na miedzianą. Hydraulika w kuchni i łazience nowa - PCV. Ogrzewanie gazowe (piec 2 funkcyjny). W mieszkaniu zainstalowany jest światłowód - INEA.

REMONT KAPITAŁNY MIESZKANIA 2021/2022r.

Dodatkowo można dokupić magazyn oraz pomieszczenie pracownicze - bez okien. **Całość powierzchni dodatkowej niemieszkalnej wynosi 46,2m². Cena magazynu wynosi: 75000.**

Status Prawny pomieszczenia dodatkowego - magazynu - pełna własność (osobna księga wieczysta).

Zapraszam na prezentację.

Kontakt: 519 660 355, 530 133 900

ZAPEWNIAMY BEZPŁATNĄ POMOC W UZYSKANIU
NAJKORZYSTNIEJSZEGO KREDYTU NA RYNKU

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC. Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Oferta nr 72600179 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Tomasz Marszałek

nr licencji: 18704

Telefon: +48 530 133 900

nieruchomosci@alternatywabis.pl

Własność	własność
Opłaty	572.00
Ogrzewanie	gazowe
Rodzaj okien	nowe plastikowe